



Ratgeber Wartung

Für mehr Sicherheit und Effizienz

10 Probleme, die Sie mit uns nicht erleben

Im Laufe tausender Betriebsstunden Ihrer Heizungsanlage oder Ihrer Sanitärtechnik kommt es wie bei einem Auto zu Verschleißerscheinungen, Ablagerungen und Verkrustungen. Regelmäßige Inspektionsintervalle sind daher die Voraussetzung für die optimale Leistungsfähigkeit, Betriebssicherheit und Werterhaltung Ihrer Haustechnik. So kann mit geringem Aufwand Funktionsbeeinträchtigungen vorgebeugt und hohe Reparaturkosten vermieden werden.

NO. 1 Ihre Heizung oder Warmwasseranlage arbeitet unzuverlässig

Heizungs- und Sanitäranlagen sind komplexe Systeme, die durchschnittlich 4.500 Betriebsstunden im Jahr arbeiten. In dieser Zeit kann allerhand passieren: Ablagerungen, Verschleiß und veränderte Einstellungen sorgen dafür, dass die Technik nicht mehr zuverlässig arbeitet oder ganz ausfällt. Unsere regelmäßige Zustandsüberprüfung Ihrer Anlagen, deren Reinigung, der Austausch von Verschleißteilen und Tests im Betriebszustand garantieren Ihnen optimale Betriebssicherheit.

NO. 2 Ihre Heizungsanlage amortisiert sich nicht

Die Lebensdauer Ihrer gesamten Haustechnik hängt von der Pflege ab. Riskieren Sie keine teuren Schäden! Hohe Reparaturkosten durch Verschleiß und Schmutz können vermieden werden. Und jede Wartung ist eine wirtschaftliche, kostenneutrale Maßnahme.

Jede Wartung ist ein Geschenk des Staates, denn Sie können **20 %** aller haushaltstechnischen Dienstleistungen (max. 600,- €) direkt von der Steuer absetzen.



Zuverlässig behagliche Wärme und warmes Wasser sind nicht selbstverständlich.

NO. 3 Ihr Energieverbrauch ist zu hoch

Wenn Ihr Heizsystem ungenau eingestellt ist, führt dies zu erheblicher Energievergeudung. Rußablagerungen von wenigen Millimetern verursachen Energieverluste von fast 10 %. Mängel im Rohrsystem führen dazu, dass Warmwasser schlecht verteilt wird – Sie bezahlen das teuer. Eine gut gewartete und eingestellte Heizungsanlage kann dagegen bis zu 20 % wirtschaftlicher arbeiten. Sie nutzt teure Energie optimal aus und spart damit bares Geld.

NO. 4 Ihre Heizungsanlage ist eine Gefahr für Ihr Gebäude und dessen Bewohner

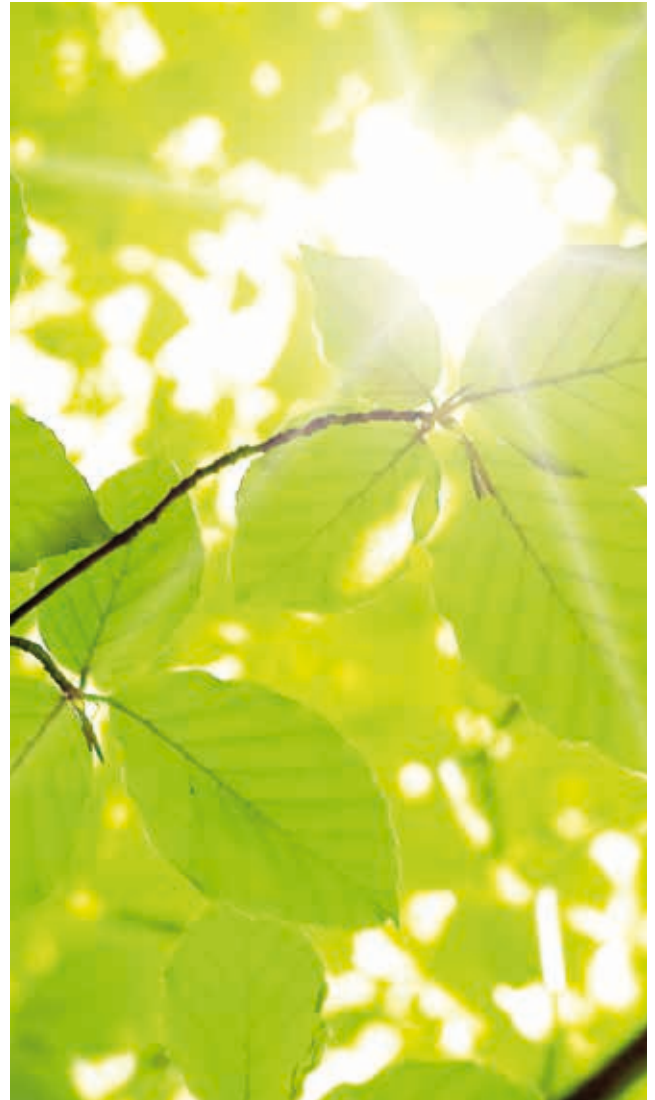
Ob Brenner, Zündeinrichtung, Brennraum oder Abgasführung – technische Anlagen bergen immer auch die Gefahr einer Fehlsteuerung. Unsere Inspektion der brennstoff- und wasserführenden Anlagenteile schützt Sie und Ihr Haus vor Gefahr durch ausströmendes Gas, austretendes Heizöl o.ä. Wir richten uns nach allgemeinen Betreiberpflichten, gesetzlichen Vorschriften, Richtlinien und Empfehlungen – denn jede Wartung ist eine sicherheitstechnische Maßnahme.

NO. 5 Sie belasten die Umwelt unnötig

Ihr Energieverbrauch ist unnötig hoch. Das ist nicht nur teuer, sondern belastet die Umwelt unnötig.

NO. 6 Gewährleistungs- und Vertragsansprüche verfallen

Nur von SHK-Fachbetrieben verbaute Anlagen erfüllen die Herstellervorgaben zur Gewährleistung und Garantie.



Belasten Sie nicht unnötig die Umwelt.

NO. 7 Sie können den Zustand Ihrer Haustechnik nicht bewerten

Sie vertrauen auf eine ordentliche Prüfung Ihrer Haustechnik? Manchmal ist Kontrolle besser. Wir dokumentieren alle Messergebnisse und Anlagenwerte. Für Ihre Sicherheit und den Werterhalt Ihres Gebäudes.

NO. 8 Keime und Ablagerungen belasten Ihre Gesundheit

Der Wasserversorger ist der Verantwortliche dafür, dass Sie Trinkwasser in der weltweit anerkannten Qualität geliefert bekommen. Doch entspricht auch Ihre Hausinstallation diesen strengen Vorgaben? Keime und Erreger, etwa Legionellen, setzen sich gerne in Ablagerungen fest. Wir schaffen Ihnen die Basis für Hygiene im Rohrleitungssystem, reinigen regelmäßig Duschköpfe und Perlatoren von Kalkablagerungen und Inkrustationen und bauen auf Wunsch Schutzfilter ein.

NO. 9 Keine Hilfe im Schadensfall

Ihre Heizung streikt – mitten im Winter. Keine Sorge: für Ihr dringendes Problem sind wir durch unsere eigene Service-Mannschaft schnell verfügbar. Die hohe Verfügbarkeit unseres Ersatzteilsortiments gewährleistet schnellen Austausch im Schadensfall. EDV-gelistete Anlagen und Bauteile garantieren, dass der Monteur das richtige Ersatzteil dabei hat.

NO. 10 Sie vergessen die Wartung, bis es zu spät ist

Wir erinnern Sie jährlich an den Check Ihrer Heizung und Sanitärtechnik. So können Sie sich getrost auf andere Dinge konzentrieren.



Schützen Sie Ihr Trinkwasser vor Keimen und Legionellen.



Maria-Merian-Straße 13
70736 Fellbach

Tel.: +49 (0) 711- 70 70 999-0
Fax: +49 (0) 711- 70 70 999-90

info@pflueger-haustechnik.com
www.pflueger-haustechnik.com